

LIQUIDACION \* \* \* \* SETIEMBRE 2023 \* \* \* \*

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Consortio   | CONSORCIO CORRIENTES<br>667/81    |
| Dirección   | CORRIENTES<br>667/671/675/677/681 |
| CUIT        |                                   |
| Propietario | (Local comercial)                 |
| Unidad      | 00 01 PB                          |

| Grupo            | Porcentaje | Importe           |
|------------------|------------|-------------------|
| Comunes (Gastos) | 5.0000     | 2232.14           |
| Comunes (Fondos) | 5.0000     | 0.00              |
| Deptos (Gastos)  | 5.0000     | 0.00              |
| Deptos (Fondos)  | 5.0000     | 6000.00           |
| Saldo anterior   |            | 0.00              |
| <b>Total</b>     |            | <b>8232.14 \$</b> |

| Fecha      | Importe    |
|------------|------------|
| 11-10-2023 | 8232.14 \$ |
| 20-10-2023 | 8627.28 \$ |

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005522310110823214090862728000000000512014601227

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005525120146012

Gastos ordinarios

| Detalle  | Comunes            | Deptos      |
|--|--------------------|-------------|
| <b>Seguro Edificio - La Segunda</b><br><small>Poliza nro 40260209 /Cuota 6/6 importe actualizado a montos actuales</small>   | 17631.06           | 0           |
| <b>HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM"</b><br><small>Honorarios Administración</small>   | 18840.00           | 0           |
| <b>Gastos Bancarios - BANCO ROELA</b><br><small>Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / AGOSTO 2023</small> | 8171.70            | 0           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>44642.76 \$</b> | <b>0 \$</b> |

Fondo

| Detalle  | Comunes     | Deptos              |
|--|-------------|---------------------|
| <b>Mantenimiento dtos</b><br><small>APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22</small> | 0           | 120000.00           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>0 \$</b> | <b>120000.00 \$</b> |

Deudores

| Unidad   | Titular  | Importe      |
|----------|----------|--------------|
| 00 05 PB | Vivienda | 465103.97 \$ |
| 00 06 PB | Vivienda | 465103.96 \$ |
| 01 01    | oficina  | 17590.25 \$  |
| 01 02    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 03    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 04    | oficina  | 261621.01 \$ |
| 01 05    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 01 06    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 02 01    | Vivienda | 476731.44 \$ |
| 02 02    | Vivienda | 476731.35 \$ |
| 02 03    | Vivienda | 436034.95 \$ |
| 02 04    | Vivienda | 436034.95 \$ |

Estado financiero

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| <b>Saldo de caja anterior</b> | 44800.56 |
| <b>Expensas cobradas</b>      | 30493.30 |
| <b>Intereses cobrados</b>     | 895.18   |
| <b>Otros cobrados</b>         | 11389.23 |
| <b>Gastos del mes</b>         | 44642.76 |
| <b>Convenios de pago</b>      | 0.00     |
| <b>Saldo de caja actual</b>   | 42935.51 |

Detalle "Otros Cobrados"

| Detalle  | Importe  |
|--|----------|
| Expensas de otro período - Aduadas y adelantos | 11389.23 |

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR

DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINISTRACION DE CONSORCIOS \* \* \* TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES \* \* \* Martínez

Mario CI2257

### Teléfonos útiles

| Rubro       | Nombre                           | Teléfono                          | Rubro                                      | Nombre                  | Teléfono                       |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|
|             | LED Electricista (adrian castro) | 156149522                         | ADMINISTRACION<br>www.admquorumlegales.com | "QUORUM"                | 0341 4705365 0341<br>155094124 |
|             | CERRAJERIA<br>MENDOZA            | 4497150 -URGENCIAS<br>156435397 - | Destapes Urgencias 24<br>hs                | MIGUEL ANGEL<br>MOSCATO | 0341 156427941 ó<br>155693880  |
| Plmeria gas | DIEGO CHAPARRO<br>(MMOBRAS)      | 341-156374026                     |  |                         |                                |

LIQUIDACION \* \* \* \* SETIEMBRE 2023 \* \* \* \*

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Consortio   | CONSORCIO CORRIENTES<br>667/81    |
| Dirección   | CORRIENTES<br>667/671/675/677/681 |
| CUIT        |                                   |
| Propietario | (Local comercial)                 |
| Unidad      | 00 02 PB                          |

| Grupo            | Porcentaje | Importe           |
|------------------|------------|-------------------|
| Comunes (Gastos) | 5.5000     | 2455.35           |
| Comunes (Fondos) | 5.5000     | 0.00              |
| Deptos (Gastos)  | 5.5000     | 0.00              |
| Deptos (Fondos)  | 5.5000     | 6600.00           |
| Saldo anterior   |            | 0.00              |
| <b>Total</b>     |            | <b>9055.35 \$</b> |

| Fecha      | Importe    |
|------------|------------|
| 11-10-2023 | 9055.35 \$ |
| 20-10-2023 | 9490.01 \$ |

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005532310110905535090949001000000000512014601231

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005535120146012

Gastos ordinarios

| Detalle  | Comunes            | Deptos      |
|--|--------------------|-------------|
| <b>Seguro Edificio - La Segunda</b><br><small>Poliza nro 40260209 /Cuota 6/6 importe actualizado a montos actuales</small>   | 17631.06           | 0           |
| <b>HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM"</b><br><small>Honorarios Administración</small>   | 18840.00           | 0           |
| <b>Gastos Bancarios - BANCO ROELA</b><br><small>Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / AGOSTO 2023</small> | 8171.70            | 0           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>44642.76 \$</b> | <b>0 \$</b> |

Fondo

| Detalle  | Comunes     | Deptos              |
|--|-------------|---------------------|
| <b>Mantenimiento dtos</b><br><small>APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22</small> | 0           | 120000.00           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>0 \$</b> | <b>120000.00 \$</b> |

Deudores

| Unidad   | Titular  | Importe      |
|----------|----------|--------------|
| 00 05 PB | Vivienda | 465103.97 \$ |
| 00 06 PB | Vivienda | 465103.96 \$ |
| 01 01    | oficina  | 17590.25 \$  |
| 01 02    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 03    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 04    | oficina  | 261621.01 \$ |
| 01 05    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 01 06    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 02 01    | Vivienda | 476731.44 \$ |
| 02 02    | Vivienda | 476731.35 \$ |
| 02 03    | Vivienda | 436034.95 \$ |
| 02 04    | Vivienda | 436034.95 \$ |

Estado financiero

|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| <b>Saldo de caja anterior</b> | 44800.56 |
| <b>Expensas cobradas</b>      | 30493.30 |
| <b>Intereses cobrados</b>     | 895.18   |
| <b>Otros cobrados</b>         | 11389.23 |
| <b>Gastos del mes</b>         | 44642.76 |
| <b>Convenios de pago</b>      | 0.00     |
| <b>Saldo de caja actual</b>   | 42935.51 |

Detalle "Otros Cobrados"

| Detalle  | Importe  |
|--|----------|
| Expensas de otro período - Adecuadas y adelantos | 11389.23 |

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR

DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINISTRACION DE CONSORCIOS \* \* \* TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES \* \* \* Martínez

Mario CI2257

### Teléfonos útiles

| Rubro       | Nombre                           | Teléfono                          | Rubro                                      | Nombre                  | Teléfono                       |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|
|             | LED Electricista (adrian castro) | 156149522                         | ADMINISTRACION<br>www.admquorumlegales.com | "QUORUM"                | 0341 4705365 0341<br>155094124 |
|             | CERRAJERIA<br>MENDOZA            | 4497150 -URGENCIAS<br>156435397 - | Destapes Urgencias 24<br>hs                | MIGUEL ANGEL<br>MOSCATO | 0341 156427941 ó<br>155693880  |
| Plmeria gas | DIEGO CHAPARRO<br>(MMOBRAS)      | 341-156374026                     |  |                         |                                |

LIQUIDACION \* \* \* \* SETIEMBRE 2023 \* \* \* \*

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Consortio   | CONSORCIO CORRIENTES<br>667/81    |
| Dirección   | CORRIENTES<br>667/671/675/677/681 |
| CUIT        |                                   |
| Propietario | (Local comercial)                 |
| Unidad      | 00 03 PB                          |

| Grupo            | Porcentaje | Importe    |
|------------------|------------|------------|
| Comunes (Gastos) | 5.5000     | 2455.35    |
| Comunes (Fondos) | 5.5000     | 0.00       |
| Deptos (Gastos)  | 5.5000     | 0.00       |
| Deptos (Fondos)  | 5.5000     | 6600.00    |
| Saldo anterior   |            | 0.00       |
| Total            |            | 9055.35 \$ |

| Fecha      | Importe    |
|------------|------------|
| 11-10-2023 | 9055.35 \$ |
| 20-10-2023 | 9490.01 \$ |

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005542310110905535090949001000000000512014601288

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005545120146012

Gastos ordinarios

| Detalle  | Comunes            | Deptos      |
|--|--------------------|-------------|
| <b>Seguro Edificio - La Segunda</b><br><small>Poliza nro 40260209 /Cuota 6/6 importe actualizado a montos actuales</small>   | 17631.06           | 0           |
| <b>HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM"</b><br><small>Honorarios Administración</small>   | 18840.00           | 0           |
| <b>Gastos Bancarios - BANCO ROELA</b><br><small>Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / AGOSTO 2023</small> | 8171.70            | 0           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>44642.76 \$</b> | <b>0 \$</b> |

Fondo

| Detalle  | Comunes     | Deptos              |
|--|-------------|---------------------|
| <b>Mantenimiento dtos</b><br><small>APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22</small> | 0           | 120000.00           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>0 \$</b> | <b>120000.00 \$</b> |

Deudores

| Unidad   | Titular  | Importe      |
|----------|----------|--------------|
| 00 05 PB | Vivienda | 465103.97 \$ |
| 00 06 PB | Vivienda | 465103.96 \$ |
| 01 01    | oficina  | 17590.25 \$  |
| 01 02    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 03    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 04    | oficina  | 261621.01 \$ |
| 01 05    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 01 06    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 02 01    | Vivienda | 476731.44 \$ |
| 02 02    | Vivienda | 476731.35 \$ |
| 02 03    | Vivienda | 436034.95 \$ |
| 02 04    | Vivienda | 436034.95 \$ |

Estado financiero

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Saldo de caja anterior | 44800.56 |
| Expensas cobradas      | 30493.30 |
| Intereses cobrados     | 895.18   |
| Otros cobrados         | 11389.23 |
| Gastos del mes         | 44642.76 |
| Convenios de pago      | 0.00     |
| Saldo de caja actual   | 42935.51 |

Detalle "Otros Cobrados"

| Detalle  | Importe  |
|--|----------|
| Expensas de otro período - Adeudadas y adelantos | 11389.23 |

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR

DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINISTRACION DE CONSORCIOS \* \* \* TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES \* \* \* Martínez

Mario CI2257

### Teléfonos útiles

| Rubro       | Nombre                           | Teléfono                          | Rubro                                      | Nombre                  | Teléfono                       |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|
|             | LED Electricista (adrian castro) | 156149522                         | ADMINISTRACION<br>www.admquorumlegales.com | "QUORUM"                | 0341 4705365 0341<br>155094124 |
|             | CERRAJERIA<br>MENDOZA            | 4497150 -URGENCIAS<br>156435397 - | Destapes Urgencias 24<br>hs                | MIGUEL ANGEL<br>MOSCATO | 0341 156427941 ó<br>155693880  |
| Plmeria gas | DIEGO CHAPARRO<br>(MMOBRAS)      | 341-156374026                     |  |                         |                                |

LIQUIDACION \* \* \* \* SETIEMBRE 2023 \* \* \* \*

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Consortio   | CONSORCIO CORRIENTES<br>667/81    |
| Dirección   | CORRIENTES<br>667/671/675/677/681 |
| CUIT        |                                   |
| Propietario | (Local comercial)                 |
| Unidad      | 00 04 PB                          |

| Grupo            | Porcentaje | Importe    |
|------------------|------------|------------|
| Comunes (Gastos) | 5.0000     | 2232.14    |
| Comunes (Fondos) | 5.0000     | 0.00       |
| Deptos (Gastos)  | 5.0000     | 0.00       |
| Deptos (Fondos)  | 5.0000     | 6000.00    |
| Saldo anterior   |            | 0.00       |
| Total            |            | 8232.14 \$ |

| Fecha      | Importe    |
|------------|------------|
| 11-10-2023 | 8232.14 \$ |
| 20-10-2023 | 8627.28 \$ |

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005552310110823214090862728000000000512014601261

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005555120146012

Gastos ordinarios

| Detalle  | Comunes            | Deptos      |
|--|--------------------|-------------|
| <b>Seguro Edificio - La Segunda</b><br><small>Poliza nro 40260209 /Cuota 6/6 importe actualizado a montos actuales</small>   | 17631.06           | 0           |
| <b>HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM"</b><br><small>Honorarios Administración</small>   | 18840.00           | 0           |
| <b>Gastos Bancarios - BANCO ROELA</b><br><small>Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / AGOSTO 2023</small> | 8171.70            | 0           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>44642.76 \$</b> | <b>0 \$</b> |

Fondo

| Detalle  | Comunes     | Deptos              |
|--|-------------|---------------------|
| <b>Mantenimiento dtos</b><br><small>APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22</small> | 0           | 120000.00           |
| <b>Sub Total</b>   | <b>0 \$</b> | <b>120000.00 \$</b> |

Deudores

| Unidad   | Titular  | Importe      |
|----------|----------|--------------|
| 00 05 PB | Vivienda | 465103.97 \$ |
| 00 06 PB | Vivienda | 465103.96 \$ |
| 01 01    | oficina  | 17590.25 \$  |
| 01 02    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 03    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 04    | oficina  | 261621.01 \$ |
| 01 05    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 01 06    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 02 01    | Vivienda | 476731.44 \$ |
| 02 02    | Vivienda | 476731.35 \$ |
| 02 03    | Vivienda | 436034.95 \$ |
| 02 04    | Vivienda | 436034.95 \$ |

Estado financiero

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Saldo de caja anterior | 44800.56 |
| Expensas cobradas      | 30493.30 |
| Intereses cobrados     | 895.18   |
| Otros cobrados         | 11389.23 |
| Gastos del mes         | 44642.76 |
| Convenios de pago      | 0.00     |
| Saldo de caja actual   | 42935.51 |

Detalle "Otros Cobrados"

| Detalle  | Importe  |
|--|----------|
| Expensas de otro período - Aduedadas y adelantos | 11389.23 |

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR

DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINISTRACION DE CONSORCIOS \* \* \* TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES \* \* \* Martínez

Mario CI2257

### Teléfonos útiles

| Rubro       | Nombre                           | Teléfono                          | Rubro                                      | Nombre                  | Teléfono                       |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|
|             | LED Electricista (adrian castro) | 156149522                         | ADMINISTRACION<br>www.admquorumlegales.com | "QUORUM"                | 0341 4705365 0341<br>155094124 |
|             | CERRAJERIA<br>MENDOZA            | 4497150 -URGENCIAS<br>156435397 - | Destapes Urgencias 24<br>hs                | MIGUEL ANGEL<br>MOSCATO | 0341 156427941 ó<br>155693880  |
| Plmeria gas | DIEGO CHAPARRO<br>(MMOBRAS)      | 341-156374026                     |  |                         |                                |

LIQUIDACION \* \* \* \* SETIEMBRE 2023 \* \* \* \*

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Consortio   | CONSORCIO CORRIENTES<br>667/81    |
| Dirección   | CORRIENTES<br>667/671/675/677/681 |
| CUIT        |                                   |
| Propietario | oficina                           |
| Unidad      | 01 01                             |

| Grupo            | Porcentaje | Importe     |
|------------------|------------|-------------|
| Comunes (Gastos) | 4.5000     | 2008.92     |
| Comunes (Fondos) | 4.5000     | 0.00        |
| Deptos (Gastos)  | 4.5000     | 0.00        |
| Deptos (Fondos)  | 4.5000     | 5400.00     |
| Saldo anterior   |            | 17590.25    |
| Total            |            | 24999.17 \$ |

| Fecha      | Importe     |
|------------|-------------|
| 11-10-2023 | 24999.17 \$ |
| 20-10-2023 | 26199.13 \$ |

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005582310112499917092619913000000000512014601261

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005585120146012

Gastos ordinarios

| Detalle   | Comunes            | Deptos      |
|---|--------------------|-------------|
| <b>Seguro Edificio - La Segunda</b><br>Poliza nro 40260209 /Cuota 6/6 importe actualizado a montos actuales   | 17631.06           | 0           |
| <b>HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM"</b><br>Honorarios Administración   | 18840.00           | 0           |
| <b>Gastos Bancarios - BANCO ROELA</b><br>Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / AGOSTO 2023 | 8171.70            | 0           |
| <b>Sub Total</b>  | <b>44642.76 \$</b> | <b>0 \$</b> |

Fondo

| Detalle   | Comunes     | Deptos              |
|---|-------------|---------------------|
| <b>Mantenimiento dtos</b><br>APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 | 0           | 120000.00           |
| <b>Sub Total</b>  | <b>0 \$</b> | <b>120000.00 \$</b> |

Deudores

| Unidad   | Titular  | Importe      |
|----------|----------|--------------|
| 00 05 PB | Vivienda | 465103.97 \$ |
| 00 06 PB | Vivienda | 465103.96 \$ |
| 01 01    | oficina  | 17590.25 \$  |
| 01 02    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 03    | oficina  | 203482.98 \$ |
| 01 04    | oficina  | 261621.01 \$ |
| 01 05    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 01 06    | Vivienda | 453476.29 \$ |
| 02 01    | Vivienda | 476731.44 \$ |
| 02 02    | Vivienda | 476731.35 \$ |
| 02 03    | Vivienda | 436034.95 \$ |
| 02 04    | Vivienda | 436034.95 \$ |

Estado financiero

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Saldo de caja anterior | 44800.56 |
| Expensas cobradas      | 30493.30 |
| Intereses cobrados     | 895.18   |
| Otros cobrados         | 11389.23 |
| Gastos del mes         | 44642.76 |
| Convenios de pago      | 0.00     |
| Saldo de caja actual   | 42935.51 |

Detalle "Otros Cobrados"

| Detalle  | Importe  |
|--|----------|
| Expensas de otro período - Aduedadas y adelantos | 11389.23 |

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR

DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINISTRACION DE CONSORCIOS \* \* \* TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES \* \* \* Martínez

Mario CI2257

### Teléfonos útiles

| Rubro       | Nombre                           | Teléfono                          | Rubro                                      | Nombre                  | Teléfono                       |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|
|             | LED Electricista (adrian castro) | 156149522                         | ADMINISTRACION<br>www.admquorumlegales.com | "QUORUM"                | 0341 4705365 0341<br>155094124 |
|             | CERRAJERIA<br>MENDOZA            | 4497150 -URGENCIAS<br>156435397 - | Destapes Urgencias 24<br>hs                | MIGUEL ANGEL<br>MOSCATO | 0341 156427941 ó<br>155693880  |
| Plmeria gas | DIEGO CHAPARRO<br>(MMOBRAS)      | 341-156374026                     |  |                         |                                |