

LIQUIDACION * * * * OCTUBRE 2023 * * * *

Consortio	CONSORCIO CORRIENTES 667/81
Dirección	CORRIENTES 667/671/675/677/681
CUIT	
Propietario	(Local comercial)
Unidad	00 01 PB

Grupo	Porcentaje	Importe
Comunes (Gastos)	5.0000	2322.87
Comunes (Fondos)	5.0000	6000.00
Deptos (Gastos)	5.0000	0.00
Deptos (Fondos)	5.0000	0.00
Saldo anterior		0.00

Total 8322.87 \$

Fecha	Importe
13-11-2023	8322.87 \$
22-11-2023	8722.37 \$

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005522311130832287090872237000000000512014601261

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005525120146012

Gastos ordinarios

Detalle	Comunes	Deptos
HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM" Honorarios Administración edificio de cat. 6º según la cámara de propiedad Horizontal Hasta 10 unidades JUS1.00 + 0.09 unidad adicional (valor Jus 1.54)	18400.00	0
Gastos Bancarios - BANCO ROELA Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, PAGOFACIL SIN FACTURA, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Munupagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / SETIEMBRE 2023	8876.31	0
Seguro Edificio - La Segunda Poliza N° 40276475 cuota 1/6	19181.18	0
Sub Total	46457.49 \$	0 \$

Fondo

Detalle	Comunes	Deptos
APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22	120000.00	0
Sub Total	120000.00 \$	0 \$

Deudores

Unidad	Titular	Importe
00 04 PB	(Local comercial)	8627.28 \$
00 05 PB	Vivienda	501232.61 \$
00 06 PB	Vivienda	501232.60 \$
01 02	oficina	219289.26 \$
01 03	oficina	219289.26 \$
01 04	oficina	281943.37 \$
01 05	Vivienda	488701.71 \$
01 06	Vivienda	488701.71 \$
02 01	Vivienda	513763.28 \$
02 02	Vivienda	513763.19 \$
02 03	Vivienda	469905.55 \$
02 04	Vivienda	469905.55 \$

Estado financiero

Saldo de caja anterior	42935.51
Expensas cobradas	33751.76
Intereses cobrados	2029.76
Otros cobrados	17590.25
Gastos del mes	46457.49
Convenios de pago	0.00
Saldo de caja actual	49849.79

Detalle "Otros Cobrados"

Detalle	Importe
Expensas de otro período - Aduadas y adelantos	17590.25

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y

ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINITRACION DE CONSORCIOS * * * TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES * * *

Martínez Mario CI2257

Teléfonos útiles

Rubro	Nombre	Teléfono	Rubro	Nombre	Teléfono
	LED Electricista (adrian castro)	156149522	ADMINISTRACION www.admquorumlegales.com	"QUORUM"	0341 4705365 0341 155094124
	CERRAJERIA MENDOZA	4497150 -URGENCIAS 156435397 -	Destapes Urgencias 24 hs	MIGUEL ANGEL MOSCATO	0341 156427941 ó 155693880
Plmeria gas	DIEGO CHAPARRO (MMOBRAS)	341-156374026			

LIQUIDACION * * * * OCTUBRE 2023 * * * *

Consortio	CONSORCIO CORRIENTES 667/81
Dirección	CORRIENTES 667/671/675/677/681
CUIT	
Propietario	(Local comercial)
Unidad	00 02 PB

Grupo	Porcentaje	Importe
Comunes (Gastos)	5.5000	2555.16
Comunes (Fondos)	5.5000	6600.00
Deptos (Gastos)	5.5000	0.00
Deptos (Fondos)	5.5000	0.00
Saldo anterior		0.00
Total		9155.16 \$

Fecha	Importe
13-11-2023	9155.16 \$
22-11-2023	9594.61 \$

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005532311130915516090959461000000000512014601261

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005535120146012

Gastos ordinarios

Detalle	Comunes	Deptos
HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM" Honorarios Administración edificio de cat. 6º según la cámara de propiedad Horizontal Hasta 10 unidades JUS1.00 + 0.09 unidad adicional (valor Jus 1.54)	18400.00	0
Gastos Bancarios - BANCO ROELA Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, PAGOFACIL SIN FACTURA, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Munupagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / SETIEMBRE 2023	8876.31	0
Seguro Edificio - La Segunda Poliza N° 40276475 cuota 1/6	19181.18	0
Sub Total	46457.49 \$	0 \$

Fondo

Detalle	Comunes	Deptos
APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22	120000.00	0
Sub Total	120000.00 \$	0 \$

Deudores

Unidad	Titular	Importe
00 04 PB	(Local comercial)	8627.28 \$
00 05 PB	Vivienda	501232.61 \$
00 06 PB	Vivienda	501232.60 \$
01 02	oficina	219289.26 \$
01 03	oficina	219289.26 \$
01 04	oficina	281943.37 \$
01 05	Vivienda	488701.71 \$
01 06	Vivienda	488701.71 \$
02 01	Vivienda	513763.28 \$
02 02	Vivienda	513763.19 \$
02 03	Vivienda	469905.55 \$
02 04	Vivienda	469905.55 \$

Estado financiero

Saldo de caja anterior	42935.51
Expensas cobradas	33751.76
Intereses cobrados	2029.76
Otros cobrados	17590.25
Gastos del mes	46457.49
Convenios de pago	0.00
Saldo de caja actual	49849.79

Detalle "Otros Cobrados"

Detalle	Importe
Expensas de otro período - Aduedadas y adelantos	17590.25

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y

ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINITRACION DE CONSORCIOS * * * TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES * * *

Martínez Mario CI2257

Teléfonos útiles

Rubro	Nombre	Teléfono	Rubro	Nombre	Teléfono
	LED Electricista (adrian castro)	156149522	ADMINISTRACION www.admquorumlegales.com	"QUORUM"	0341 4705365 0341 155094124
	CERRAJERIA MENDOZA	4497150 -URGENCIAS 156435397 -	Destapes Urgencias 24 hs	MIGUEL ANGEL MOSCATO	0341 156427941 ó 155693880
Plmeria gas	DIEGO CHAPARRO (MMOBRAS)	341-156374026			

LIQUIDACION * * * * OCTUBRE 2023 * * * *

Consortio	CONSORCIO CORRIENTES 667/81
Dirección	CORRIENTES 667/671/675/677/681
CUIT	
Propietario	(Local comercial)
Unidad	00 03 PB

Grupo	Porcentaje	Importe
Comunes (Gastos)	5.5000	2555.16
Comunes (Fondos)	5.5000	6600.00
Deptos (Gastos)	5.5000	0.00
Deptos (Fondos)	5.5000	0.00
Saldo anterior		0.00
Total		9155.16 \$

Fecha	Importe
13-11-2023	9155.16 \$
22-11-2023	9594.61 \$

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005542311130915516090959461000000000512014601213

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005545120146012

Gastos ordinarios

Detalle	Comunes	Deptos
HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM" Honorarios Administración edificio de cat. 6º según la cámara de propiedad Horizontal Hasta 10 unidades JUS1.00 + 0.09 unidad adicional (valor Jus 1.54)	18400.00	0
Gastos Bancarios - BANCO ROELA Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, PAGOFACIL SIN FACTURA, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Munupagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / SETIEMBRE 2023	8876.31	0
Seguro Edificio - La Segunda Poliza N° 40276475 cuota 1/6	19181.18	0
Sub Total	46457.49 \$	0 \$

Fondo

Detalle	Comunes	Deptos
APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22	120000.00	0
Sub Total	120000.00 \$	0 \$

Deudores

Unidad	Titular	Importe
00 04 PB	(Local comercial)	8627.28 \$
00 05 PB	Vivienda	501232.61 \$
00 06 PB	Vivienda	501232.60 \$
01 02	oficina	219289.26 \$
01 03	oficina	219289.26 \$
01 04	oficina	281943.37 \$
01 05	Vivienda	488701.71 \$
01 06	Vivienda	488701.71 \$
02 01	Vivienda	513763.28 \$
02 02	Vivienda	513763.19 \$
02 03	Vivienda	469905.55 \$
02 04	Vivienda	469905.55 \$

Estado financiero

Saldo de caja anterior	42935.51
Expensas cobradas	33751.76
Intereses cobrados	2029.76
Otros cobrados	17590.25
Gastos del mes	46457.49
Convenios de pago	0.00
Saldo de caja actual	49849.79

Detalle "Otros Cobrados"

Detalle	Importe
Expensas de otro período - Aduadas y adelantos	17590.25

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y

ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINITRACION DE CONSORCIOS * * * TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES * * *

Martínez Mario CI2257

Teléfonos útiles

Rubro	Nombre	Teléfono	Rubro	Nombre	Teléfono
	LED Electricista (adrian castro)	156149522	ADMINISTRACION www.admquorumlegales.com	"QUORUM"	0341 4705365 0341 155094124
	CERRAJERIA MENDOZA	4497150 -URGENCIAS 156435397 -	Destapes Urgencias 24 hs	MIGUEL ANGEL MOSCATO	0341 156427941 ó 155693880
Plmeria gas	DIEGO CHAPARRO (MMOBRAS)	341-156374026			

LIQUIDACION * * * * OCTUBRE 2023 * * * *

Consortio	CONSORCIO CORRIENTES 667/81
Dirección	CORRIENTES 667/671/675/677/681
CUIT	
Propietario	(Local comercial)
Unidad	00 04 PB

Grupo	Porcentaje	Importe
Comunes (Gastos)	5.0000	2322.87
Comunes (Fondos)	5.0000	6000.00
Deptos (Gastos)	5.0000	0.00
Deptos (Fondos)	5.0000	0.00
Saldo anterior		8627.28
Total		16950.15 \$

Fecha	Importe
13-11-2023	16950.15 \$
22-11-2023	17763.76 \$

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005552311131695015091776376000000000512014601244

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005555120146012

Gastos ordinarios

Detalle	Comunes	Deptos
HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM" Honorarios Administración edificio de cat. 6º según la cámara de propiedad Horizontal Hasta 10 unidades JUS1.00 + 0.09 unidad adicional (valor Jus 1.54)	18400.00	0
Gastos Bancarios - BANCO ROELA Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, PAGOFACIL SIN FACTURA, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Munupagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / SETIEMBRE 2023	8876.31	0
Seguro Edificio - La Segunda Poliza N° 40276475 cuota 1/6	19181.18	0
Sub Total	46457.49 \$	0 \$

Fondo

Detalle	Comunes	Deptos
APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22	120000.00	0
Sub Total	120000.00 \$	0 \$

Deudores

Unidad	Titular	Importe
00 04 PB	(Local comercial)	8627.28 \$
00 05 PB	Vivienda	501232.61 \$
00 06 PB	Vivienda	501232.60 \$
01 02	oficina	219289.26 \$
01 03	oficina	219289.26 \$
01 04	oficina	281943.37 \$
01 05	Vivienda	488701.71 \$
01 06	Vivienda	488701.71 \$
02 01	Vivienda	513763.28 \$
02 02	Vivienda	513763.19 \$
02 03	Vivienda	469905.55 \$
02 04	Vivienda	469905.55 \$

Estado financiero

Saldo de caja anterior	42935.51
Expensas cobradas	33751.76
Intereses cobrados	2029.76
Otros cobrados	17590.25
Gastos del mes	46457.49
Convenios de pago	0.00
Saldo de caja actual	49849.79

Detalle "Otros Cobrados"

Detalle	Importe
Expensas de otro período - Aduadas y adelantos	17590.25

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y

ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINITRACION DE CONSORCIOS * * * TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES * * *

Martínez Mario CI2257

Teléfonos útiles

Rubro	Nombre	Teléfono	Rubro	Nombre	Teléfono
	LED Electricista (adrian castro)	156149522	ADMINISTRACION www.admquorumlegales.com	"QUORUM"	0341 4705365 0341 155094124
	CERRAJERIA MENDOZA	4497150 -URGENCIAS 156435397 -	Destapes Urgencias 24 hs	MIGUEL ANGEL MOSCATO	0341 156427941 ó 155693880
Plmeria gas	DIEGO CHAPARRO (MMOBRAS)	341-156374026			

LIQUIDACION * * * * OCTUBRE 2023 * * * *

Consortio	CONSORCIO CORRIENTES 667/81
Dirección	CORRIENTES 667/671/675/677/681
CUIT	
Propietario	oficina
Unidad	01 01

Grupo	Porcentaje	Importe
Comunes (Gastos)	4.5000	2090.59
Comunes (Fondos)	4.5000	5400.00
Deptos (Gastos)	4.5000	0.00
Deptos (Fondos)	4.5000	0.00
Saldo anterior		0.00
Total		7490.59 \$

Fecha	Importe
13-11-2023	7490.59 \$
22-11-2023	7850.14 \$

Banco Recaudador Roela a través de SIRO

Rapipago, Pago Fácil, Provincia Pagos, Santa Fe Servicios



04472000005582311130749059090785014000000000512014601227

Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Codigo: 0000005585120146012

Gastos ordinarios

Detalle	Comunes	Deptos
HONORARIOS ADMINISTRADOR - "QUORUM" Honorarios Administracion edificio de cat. 6º segun la camara de propiedad Horizontal Hasta 10 unidades JUS1.00 + 0.09 unidad adicional (valor Jus 1.54)	18400.00	0
Gastos Bancarios - BANCO ROELA Comisiones por servicios de recaudación, Pago Fácil, PAGOFACIL SIN FACTURA, Pago Mis Cuentas, Rapipago, Pagos Link, Provincia Pagos, Munupagos, Transferencias, ley 25413, IVA, Mantenimientos de cuenta / SETIEMBRE 2023	8876.31	0
Seguro Edificio - La Segunda Poliza N° 40276475 cuota 1/6	19181.18	0
Sub Total	46457.49 \$	0 \$

Fondo

Detalle	Comunes	Deptos
APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22 APORTE EXTRAORDINARIO RESOL. ASAMBLEA 16/08/22	120000.00	0
Sub Total	120000.00 \$	0 \$

Deudores

Unidad	Titular	Importe
00 04 PB	(Local comercial)	8627.28 \$
00 05 PB	Vivienda	501232.61 \$
00 06 PB	Vivienda	501232.60 \$
01 02	oficina	219289.26 \$
01 03	oficina	219289.26 \$
01 04	oficina	281943.37 \$
01 05	Vivienda	488701.71 \$
01 06	Vivienda	488701.71 \$
02 01	Vivienda	513763.28 \$
02 02	Vivienda	513763.19 \$
02 03	Vivienda	469905.55 \$
02 04	Vivienda	469905.55 \$

Estado financiero

Saldo de caja anterior	42935.51
Expensas cobradas	33751.76
Intereses cobrados	2029.76
Otros cobrados	17590.25
Gastos del mes	46457.49
Convenios de pago	0.00
Saldo de caja actual	49849.79

Detalle "Otros Cobrados"

Detalle	Importe
Expensas de otro período - Adeudadas y adelantos	17590.25

AVISO: COMO VIENE SIENDO INDICADO DESDE EL MES DE MAYO 2023, las liquidaciones Mensuales de expensas se empezaron a emitir digitalmente. Debido a la situación del país nos vemos obligados actualizar los honorarios. No obstante la CPH a la cual pertenecemos cuyas matriculas son 341/340 respectivamente nos marcar el monto de cobro honorarios de administración en, jus, acorde a categorías de los edificios, dependiendo las cantidad de servicios y

ascensores que cuanta el mismo, IGUALMENTE ESTE IMPORTE SIGUE SIENDO MUY POR DEBAJO DE LOS MONTOS MINIMOS DE DICHA TABLA. Adjuntamos link.

<https://camaraph.com.ar/honorarios-administracion-de-consorcios/> atte QUORUM

ADMINITRACION DE CONSORCIOS * * * TASACIONES-VENTAS-ALQUILERES * * *

Martínez Mario CI2257

Teléfonos útiles

Rubro	Nombre	Teléfono	Rubro	Nombre	Teléfono
	LED Electricista (adrian castro)	156149522	ADMINISTRACION www.admquorumlegales.com	"QUORUM"	0341 4705365 0341 155094124
	CERRAJERIA MENDOZA	4497150 -URGENCIAS 156435397 -	Destapes Urgencias 24 hs	MIGUEL ANGEL MOSCATO	0341 156427941 ó 155693880
Plmeria gas	DIEGO CHAPARRO (MMOBRAS)	341-156374026			